ペット可物件あり！！

≪ 居住用・テナント　空 室 一 覧 ≫

2015/3/6現在

	間取	物件名	号数	物件住所	現状	築年	構造	家賃	共益費	駐車料(税込)	町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	㎡	ペット	条件	更新事手	保険	その他
	1K	インペリアル舞鶴	401	中央区舞鶴3-3-17	内装済	H19	RC9	53,000	3,000	無	300	0	0	100%	150%	現地	22.40	犬猫	＋礼1	有	A	
NEW	1K	インペリアル舞鶴	402	中央区舞鶴3-3-17	空室	H19	RC9	53,000	3,000	無	300	0	0	100%	100%	現地	22.40	犬猫	＋礼1	有	A	
	1K	インペリアル舞鶴	501	中央区舞鶴3-3-17	内装済	H19	RC9	53,000	3,000	無	300	0	0	100%	150%	現地	22.40	犬猫	＋礼1	有	A	
NEW	1K+ﾛﾌﾄ	スクエア別府	203	城南区別府1-14-16	3/8退	H18	木造2	46,000	3,000	8,640	300	0	1	100%	100%	無	21.79	犬猫	＋礼1	有	B	
NEW	1K+ﾛﾌﾄ	ルナコート南福岡	203	博多区進和町2-4-5	3/31退	H3	木造2	28,000	2,000	無	500	0	1	100%	100%	無	21.60	犬猫	＋礼1	-	B	
NEW	1LDK	グレスコート新宮	302	糟屋郡新宮町中央駅前1-12-3	3/28退	H24	RC3	61,000	3,000	5,400	500	0	2	100%	0%	無	45.38	犬のみ	＋礼1	有	A	
NEW	2DK	タイセイマンション	202	博多区博多駅南3-2-30	4/6退	S61	RC8	59,000	3,000	無	200	0	2	100%	50%	無	44.10	犬猫	＋礼1	有	C	
NEW	2LDK	タイセイマンション	301	博多区博多駅南3-2-30	空室	S61	RC8	63,000	3,000	無	200	0	2	100%	50%	現地	56.70	犬猫	＋礼1	有	C	
NEW	2LDK	レジデンスM	303	春日市下白水南5-105	3/31退	H9	RC3	61,000	3,000	5,400	700	0	2	100%	100%	無	61.61	犬猫	無	有	C	
NEW	2LDK	折立ビル	301	南区折立町6-8	空室	H9	RC6	132,000	3,000	16200/2台	実費	1	2	100%	100%	現地	106.56	犬猫	無	有	E	P/2台確保
	3DK	老司舛田ビル	303	南区老司2-2-21	空室	H1	RC5	52,000	3,000	8,640	実費	0	2	100%	100%	現地	51.45	犬猫	無	-	C	
	3DK	老司舛田ビル	401	南区老司2-2-21	内装済	H1	RC5	52,000	3,000	無	実費	0	2	100%	100%	現地	51.45	犬猫	無	-	C	

申込	間取	物件名	号数	物件住所	現状	構造	㎡	坪単価	家賃	共益費(税別)	駐車料(税別)	水町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	保険	備考
	貸事務所	タイムビル	302	南区横手1-10-14	空	鉄骨5	52.5㎡ (15.9坪)	坪約6,453	90000 (税別)	5,000	5000/1台のみ	2,500	3ヶ月	0	100%	100%	現地	要	事務所使用

初期費用

① 鍵交換費(税込)は、16,200円(ｽｸｴｱ別府/18,360円、折立ﾋﾞﾙ301号/19,440円、ｲﾝﾍﾟﾘｱﾙ舞鶴/23,760円、ｸﾞﾚｽｺｰﾄ新宮/30,240円)の支払いとなります。

② 火災保険加入　（２年契約）Ａ：１.6万円・Ｂ：1.7万円・Ｃ：2.2万円・Ｄ：2.3万円･Ｅ：２.８万円

③ 保証会社は加入必須。　④ 更新事務手数料は10,000円(税別)/2年毎　⑤ 広告料支払物件は、事務手数料7,560円(税込)を頂きます。

【注　　意】●現状　→　空室・・・内装工事及び清掃が未完了、内装済・・・清掃未完了

【申込方法】貴社の入居申込書、保証会社の申込書等を漏れがない様に記入後、免許証ｺﾋﾟｰ(両面)又は本人確認書類と一緒にＦＡＸして下さい。尚、不備書類がある場合は、部屋止めは出来ません。

【物件資料】◆“HP”及び“ふれんず”に掲載していますので、そちらより物件資料をお取り下さい。

免許証番号:福岡県知事(1)第17123号

ステップ管理システム　http://step-ms.com/

〒812-0016　福岡市博多区博多駅南3-2-30ﾀｲｾｲﾏﾝｼｮﾝ1F

TEL 092－474－8288／FAX 092－474－8280

★賃貸空室一覧は、HPの“賃貸空室一覧”より最新情報が取得できます。また、物件情報は、HP及び“ふれんず”よりお取り下さい★