

| 申込  | 間取     | 物件名          | 号数  | 物件住所           | 現状    | 築年  | 構造  | 家賃     | 共益費   | 駐車場(税込) | 町費  | 敷金 | 礼金 | 手数料  | AD   | 鍵所在 | ㎡     | ペット | (+)ペット飼育条件  | 保険 |
|-----|--------|--------------|-----|----------------|-------|-----|-----|--------|-------|---------|-----|----|----|------|------|-----|-------|-----|-------------|----|
|     | 1K     | LMキャンパスシティ香椎 | 306 | 東区下原4-4-15     | 空室    | H2  | RC8 | 33,000 | 2,000 | 無       | 無   | 0  | 0  | 100% | 100% | 現地  | 25.35 | 無   | 分譲タイプ・ペット不可 | A  |
|     | 1K     | インベリアル舞鶴     | 401 | 中央区舞鶴3-3-17    | 内装済   | H19 | RC9 | 53,000 | 3,000 | 無       | 300 | 1  | 0  | 100% | 100% | 現地  | 22.40 | 犬猫  | 敷1(猫:敷2)    | A  |
| NEW | 1K     | シャポー三筑       | 201 | 博多区三筑2-22-19   | 6/30退 | S59 | 木造2 | 16,000 | 2,000 | 無       | 400 | 0  | 0  | 100% | 100% | 無   | 16.50 | 犬猫  | 敷1(猫:敷2)    | A  |
| NEW | 1K     | 折立ビル         | 504 | 南区折立町6-8       | 7/16退 | H9  | RC6 | 40,000 | 3,000 | 無       | 実費  | 0  | 0  | 100% | 100% | 無   | 27.51 | 犬猫  | 敷1(猫:敷2)    | A  |
|     | 1K+07h | ルナコート南福岡     | 205 | 博多区新和町2-4-5    | 内装済   | H3  | 木造2 | 28,000 | 2,000 | 6,480   | 500 | 0  | 0  | 100% | 100% | 現地  | 21.60 | 犬猫  | 敷1(猫:敷2)    | B  |
|     | 1K+07h | スクエア別府       | 201 | 城南区別府1-14-16   | 内装済   | H18 | 木造2 | 45,000 | 2,000 | 無       | 300 | 1  | 0  | 100% | 100% | 現地  | 21.25 | 犬猫  | 敷1(猫:敷2)    | B  |
|     | 2LDK   | ペットビレッジ大佐野   | 101 | 太宰府市大佐野2-11-24 | 内装済   | H15 | 木造2 | 55,000 | 2,000 | 4,320   | 600 | 1  | 1  | 100% | 100% | 現地  | 51.20 | 犬猫  | 敷1(猫:敷2)    | D  |
|     | 2DK    | シャポーやよい坂     | 203 | 南区鶴田4-20-30    | 内装済   | S61 | 木造2 | 38,000 | 2,000 | 無       | 実費  | 1  | 1  | 100% | 100% | 現地  | 40.57 | 犬猫  | 敷1(猫:敷2)    | D  |
|     | 2DK    | タイセイマンション    | 302 | 博多区博多駅南3-2-30  | 空室    | S61 | RC8 | 59,000 | 3,000 | 無       | 200 | 1  | 1  | 100% | 100% | 現地  | 44.10 | 犬猫  | 敷1(猫:敷2)    | C  |
| NEW | 3DK    | 老司畑田ビル       | 401 | 南区老司2-2-21     | 6/30退 | H1  | RC5 | 52,000 | 3,000 | 無       | 実費  | 1  | 1  | 100% | 100% | 無   | 51.45 | 犬猫  | 敷1(猫:敷2)    | D  |

| 申込 | 間取   | 物件名   | 号数  | 物件住所        | 現状 | 構造  | ㎡                | 坪単価     | 家賃(税別) | 共益費(税別) | 駐車場(税別)   | 水町費   | 敷金 | 礼金 | 手数料  | AD   | 鍵所在 | 備考    | 保険 |
|----|------|-------|-----|-------------|----|-----|------------------|---------|--------|---------|-----------|-------|----|----|------|------|-----|-------|----|
|    | 貸事務所 | タイムビル | 302 | 南区横手1-10-14 | 空  | 鉄骨5 | 52.5㎡<br>(15.9坪) | 坪約6,274 | 95,000 | 5,000   | 5000/1台のみ | 2,500 | 3  | 0  | 100% | 100% | 現地  | 事務所使用 | 要  |

|  |  |
|--|--|
| 初期費用   | ① 鍵交換は実費(16,200円)(スカイ別府/18,360円、インベリアル舞鶴/23,760円)契約時の支払いとなります。 |
|  | ② 火災保険加入 (2年契約) A:1.6万円・B:1.7万円・C:2.15万円・D:2.3万円・E:2.9万円       |
|  | ③ 保証会社は加入必須。   |
|  | ④ 広告料支払物件は、事務手数料7,560円を頂きます。                                   |
| 【注 意】●現状 → 空室・・・内装工事及び清掃が未完了、内装済・・・清掃要確認   |  |
| 【申込方法】貴社の入居申込書、保証会社の申込書等を漏れない様に記入後、免許証コピー(両面)又は本人確認書類と一緒にFAXして下さい。尚、不備書類がある場合は、部屋止めは出来ません。 |  |
| 【物件資料】◆“HP”及び“ふれんず”に掲載していますので、そちらより物件資料をお取り下さい。  |  |

免許証番号:福岡県知事(1)第17123号

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南3-2-30タイセイマンション1F

**ステップ管理システム** <http://step-ms.com/> TEL 092-474-8288/FAX 092-474-8280

**★賃貸空室一覧は、ホームページ(<http://step-ms.com/>)の“賃貸空室一覧”より最新情報が取得できます★**

**★物件資料は、当社ホームページ及び“ふれんず”よりお取りください★**