

ペット可物件あり！！

≪ 居住用・テナント 空室一覧 ≫

2014/11/14現在

☆☆☆ 期間限定 ☆☆☆ 【11月末迄 ペット飼育時の条件変更なし(グレスコート新宮301号除く)】

申込	間取	物件名	号数	物件住所	現状	築年	構造	家賃	共益費	駐車場(税込)	町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	m <sup>2</sup>	ペット	(+)ペット飼育条件	保険
	1K	LMキャンパスシティ香椎	306	東区下原4-4-15	内装済	H2	RC8	33,000	2,000	無	無	0	0	100%	100%	現地	25.35	不可	分譲タイプ・ペット不可	A
	1K	インペリアル舞鶴	401	中央区舞鶴3-3-17	内装済	H19	RC9	53,000	3,000	無	300	0	1	100%	150%	現地	22.40	犬猫		A
	1K	インペリアル舞鶴	501	中央区舞鶴3-3-17	空室	H19	RC9	53,000	3,000	無	300	0	1	100%	100%	現地	22.40	犬猫		A
NEW	1K	インペリアルエフ	302	大野城市雑餉隈1-5-22	空室	H7	RC4	33,000	2,000	無	500	0	1	100%	100%	現地	22.40	犬猫		A
NEW	1K+0.5	トピア舞松原	105	東区舞松原5-1-8	空室	H3	木造2	29,000	2,000	無	350	0	0	100%	100%	現地	19.77	犬猫		B
	1K+0.5	トピア舞松原	202	東区舞松原5-1-8	内装済	H3	木造2	29,000	2,000	無	350	0	0	100%	100%	現地	19.77	犬猫		B
NEW	2DK	シャポーやよい坂	102	南区鶴田4-20-30	11/23退	S61	木造2	38,000	2,000	6,480	実費	0	1	100%	100%	無	40.57	犬猫		D
	2DK	シャポーやよい坂	203	南区鶴田4-20-30	内装済	S61	木造2	38,000	2,000	6,480	実費	0	1	100%	100%	現地	40.57	犬猫		D
	2LDK	ペットビレッジ大佐野	101	太宰府市大佐野2-11-24	内装済	H15	木造2	55,000	2,000	4,320	600	0	1	100%	100%	現地	51.20	犬猫		D
	2LDK	ペットビレッジ大佐野	201	太宰府市大佐野2-11-24	空室	H15	木造2	55,000	2,000	4,320	600	0	1	100%	100%	現地	51.20	犬猫		D
NEW	2LDK	レジデンスM	103	春日市下白水南5-105	12/20退	H9	RC3	61,000	3,000	5,400	700	0	2	100%	100%	無	61.61	犬猫		C
NEW	3DK	老司舁田ビル	303	南区老司2-2-21	12/13退	H1	RC5	52,000	3,000	8,640	実費	0	2	100%	100%	無	51.45	犬猫		C
	3DK	老司舁田ビル	401	南区老司2-2-21	内装済	H1	RC5	52,000	3,000	8,640	実費	0	2	100%	100%	現地	51.45	犬猫		C
NEW	3LDK	グレスコート新宮	301	糟屋郡新宮町中央駅前1-12-3	空室	H24	RC3	90,000	5,000	5,400	1,000	1	2	100%	50%	現地	89.48	犬のみ	礼金1	C

申込	間取	物件名	号数	物件住所	現状	構造	m <sup>2</sup>	坪単価	家賃	共益費(税別)	駐車場(税別)	水町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	備考	保険
NEW	貸住宅付店舗	七隈店舗	-	城南区七隈5-7-16	居住中	木造2	89.56m <sup>2</sup> (27.1坪)	坪約4,059	98,000 (税込)	無	空有(無料) 1台	-	3	0	100%	無	無	現状理浴室設備、居抜O、理浴室設備(サビ入設備)	要
	貸事務所	タイムビル	302	南区横手1-10-14	空	鉄骨5	52.5m <sup>2</sup> (15.9坪)	坪約6,453	90000 (税別)	5,000	5000/1台のみ	2,500	3	0	100%	100%	現地	事務所使用	要

初期費用

- ① 鍵交換は実費(16,200円)(インペリアル舞鶴/23,760円、グレスコート新宮/見積中)契約時の支払いとなります。
- ② 火災保険加入 (2年契約) A: 1.6万円・B: 1.7万円・C: 2.2万円・D: 2.3万円
- ③ 保証会社は加入必須。
- ④ 広告料支払物件は、事務手数料7,560円を頂きます。

【注意】 ●現状 → 空室・・・内装工事及び清掃が未完了、内装済・・・清掃要確認

【申込方法】 貴社の入居申込書、保証会社の申込書等を漏れがない様に記入後、免許証コピー(両面)又は本人確認書類と一緒にFAXして下さい。尚、不備書類がある場合は、部屋止めは出来ません。

【物件資料】 ◆ “HP” 及び “ふれんず” に掲載していますので、そちらより物件資料をお取り下さい。

免許証番号:福岡県知事(1)第17123号

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南3-2-30タイセイマンション1F

ステップ管理システム <http://step-ms.com/>

TEL 092-474-8288/FAX 092-474-8280

★賃貸空室一覧は、ホームページ(<http://step-ms.com/>)の“賃貸空室一覧”より最新情報が取得できます★

★物件資料は、当社ホームページ及び“ふれんず”よりお取りください★