

ペット可物件あり！！

≪ 居住用・テナント 空室一覧 ≫

2015/7/10現在

|     | 間取   | 物件名        | 号数  | 物件住所            | 現状    | 築年  | 構造  | 家賃     | 共益費   | 駐車料(税込) | 町費  | 敷金 | 礼金 | 手数料  | AD   | 鍵所在 | ㎡     | ペット飼育条件 | 更新事手 | 保険 | その他 |
|-----|------|------------|-----|-----------------|-------|-----|-----|--------|-------|---------|-----|----|----|------|------|-----|-------|---------|------|----|-----|
|     | 1K   | インペリアル舞鶴   | 402 | 中央区舞鶴3-3-17     | 内装済   | H19 | RC9 | 49,000 | 3,000 | 無       | 300 | 0  | 0  | 100% | 200% | 現地  | 22.40 | 犬猫 +礼1  | -    | A  |     |
|     | 1K   | 折立ビル       | 401 | 南区折立町6-8        | 空室    | H9  | RC6 | 40,000 | 3,000 | 無       | 実費  | 0  | 1  | 100% | 100% | 現地  | 26.46 | 犬猫 +礼1  | -    | A  |     |
|     | 1K   | 折立ビル       | 603 | 南区折立町6-8        | 空室    | H9  | RC6 | 40,000 | 3,000 | 無       | 実費  | 0  | 1  | 100% | 100% | 現地  | 26.46 | 犬猫 +礼1  | -    | A  |     |
|     | 1K   | シャポー三筑     | 102 | 博多区三筑2-22-19    | 内装済   | S59 | 木造2 | 18,000 | 1,000 | 無       | 400 | 0  | 0  | 100% | 200% | 現地  | 16.50 | 犬猫 +礼1  | -    | B  |     |
|     | 1K   | シャポー三筑     | 203 | 博多区三筑2-22-19    | 内装済   | S59 | 木造2 | 18,000 | 1,000 | 無       | 400 | 0  | 0  | 100% | 200% | 現地  | 16.50 | 犬猫 +礼1  | -    | B  |     |
|     | 2DK  | インペリアルエフ   | 301 | 大野城市雑餉隈町1-5-22  | 空室    | H7  | RC4 | 46,000 | 2,000 | 7,560   | 500 | 0  | 1  | 100% | 100% | 現地  | 31.78 | 犬猫 +礼1  | -    | A  |     |
|     | 2DK  | インペリアル千歳   | 202 | 春日市千歳町2-158-58  | 空室    | S51 | 木造2 | 38,000 | 2,000 | 無       | 実費  | 0  | 2  | 100% | 100% | 現地  | 34.00 | 無 無     | -    | D  |     |
| NEW | 2DK  | 老司舁田ビル     | 204 | 南区老司2-2-21      | 空室    | H1  | RC5 | 48,000 | 3,000 | 8,640   | 実費  | 0  | 2  | 100% | 100% | 現地  | 43.38 | 犬猫 無    | -    | C  |     |
| NEW | 2LDK | グレスコート新宮   | 201 | 新宮町新宮中央駅前1-12-3 | 8/1退  | H25 | RC3 | 78,000 | 3,000 | 5,400   | 600 | 0  | 2  | 100% | 50%  | 無   | 55.58 | 犬のみ +礼1 | 有    | C  |     |
| NEW | 2LDK | ペットビレッジ大佐野 | 202 | 太宰府市大佐野2-11-24  | 空室    | H15 | 木造2 | 55,000 | 2,000 | 4,320   | 600 | 0  | 1  | 100% | 100% | 無   | 51.20 | 犬猫 +礼1  | -    | D  |     |
|     | 2LDK | レジデンスM     | 303 | 春日市下白水南5-105    | 内装済   | H9  | RC3 | 61,000 | 3,000 | 5,400   | 700 | 0  | 2  | 100% | 100% | 現地  | 61.61 | 犬猫 無    | 有    | C  |     |
| NEW | 3DK  | ソレム横浜 A棟   | 101 | 西区横浜1-15-31     | 7/28退 | H2  | 軽鉄  | 49,000 | 3,000 | 3,240   | 500 | 0  | 1  | 100% | 100% | 無   | 48.80 | 犬のみ +礼1 | -    | C  |     |
|     | 3DK  | 老司舁田ビル     | 303 | 南区老司2-2-21      | 内装済   | H1  | RC5 | 51,000 | 3,000 | 8,640   | 実費  | 0  | 2  | 100% | 100% | 現地  | 51.45 | 犬猫 無    | -    | C  |     |

| 申込  | 間取   | 物件名   | 号数  | 物件住所        | 現状    | 構造  | ㎡                 | 坪単価     | 家賃             | 共益費(税別) | 駐車料(税別)    | 水町費   | 敷金  | 礼金 | 手数料  | AD   | 鍵所在 | 保険 | 備考    |
|-----|------|-------|-----|-------------|-------|-----|-------------------|---------|----------------|---------|------------|-------|-----|----|------|------|-----|----|-------|
|     | 貸事務所 | タイムビル | 302 | 南区横手1-10-14 | 空     | 鉄骨5 | 52.5㎡<br>(15.9坪)  | 坪約6,453 | 90000<br>(税別)  | 5,000   | 5000/1台のみ  | 2,500 | 3ヶ月 | 0  | 100% | 100% | 現地  | 要  | 事務所使用 |
| NEW | 貸事務所 | タイムビル | 401 | 南区横手1-10-14 | 8/31退 | 鉄骨5 | 133.5㎡<br>(40.5坪) | 坪約6,453 | 200000<br>(税別) | 15,000  | 10000/2台のみ | 3,000 | 3ヶ月 | 0  | 100% | 100% | 無   | 要  | 事務所使用 |

初期費用

① 鍵交換費(税込)は、16,200円(イパ°リアル舞鶴/23,760円、グレスコート新宮/30,240円)の支払いとなります。

② 火災保険加入 (2年契約) A: 1.6万円・B: 1.7万円・C: 2.2万円・D: 2.3万円

③ 保証会社は加入必須。 ④ 更新事務手数料は10,000円(税別)/2年毎 ⑤ 広告料支払物件は、事務手数料7,560円(税込)を頂きます。

【注 意】●現状 → 空室・・・内装工事及び清掃が未完了、内装済・・・清掃未完了

【申込方法】貴社の入居申込書、保証会社の申込書等を漏れがない様に記入後、免許証北-(両面)又は本人確認書類と一緒にFAXして下さい。尚、不備書類がある場合は、部屋止めは出来ません。

【物件資料】◆“HP”及び“ふれんず”に掲載していますので、そちらより物件資料をお取り下さい。

免許証番号:福岡県知事(1)第17123号

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南3-2-30タイセイマンション1F

ステップ管理システム

<http://step-ms.com/>

TEL 092-474-8288/FAX 092-474-8280

★賃貸空室一覧は、HPの“賃貸空室一覧”より最新情報が取得できます。また、物件情報は、HP及び“ふれんず”よりお取り下さい★