

ペット可物件あり！！

≪ 居住用・テナント 空室一覧 ≫

2014/2/17現在

申込	間取	物件名	号数	物件住所	現状	築年	構造	家賃	共益費	駐車料(税込)	町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	㎡	ペット	(+)ペット飼育条件	保険
家賃値下	1K	シャポー三筑	202	博多区三筑2-22-19	内装済	S59	木造2	16,000	2,000	無	400	0	0	100%	200%	現地	16.50	犬猫	敷1(猫:敷2)	A
	1K	シャポー三筑	201	博多区三筑2-22-19	内装済	S59	木造2	16,000	2,000	無	400	0	0	100%	200%	現地	16.50	犬猫	敷1(猫:敷2)	A
NEW	1K	インベリアル舞鶴	401	中央区舞鶴3-3-17	3月末	H19	RC9	53,000	3,000	無	300	1	0	100%	100%	無	22.40	犬猫	敷1(猫:敷2)	A
	1K	インベリアル舞鶴	701	中央区舞鶴3-3-17	空室	H19	RC9	53,000	3,000	無	300	1	0	100%	100%	現地	22.40	犬猫	敷1(猫:敷2)	A
NEW	1K	インベリアル舞鶴	702	中央区舞鶴3-3-17	2月中退	H19	RC9	53,000	3,000	無	300	1	0	100%	100%	無	22.40	犬猫	敷1(猫:敷2)	A
NEW	1K	折立ビル	401	南区折立町6-8	3月中退	H9	RC6	40,000	3,000	無	実費	1	0	100%	100%	無	26.46	犬猫	敷1(猫:敷2)	A
	1K+07	トピア舞松原	101	東区舞松原5-1-8	空室	H3	木造2	29,000	2,000	7,350	350	0	0	100%	100%	現地	19.77	犬猫	敷1(猫:敷2)	A
NEW	1K+07	スクエア別府	201	城南区別府1-14-16	3月中旬	H18	木造2	45,000	2,000	無	300	1	0	100%	100%	無	21.25	犬猫	敷1(猫:敷2)	A
NEW	1K+07	ルナコート南福岡	205	博多区新和町2-4-5	3月中旬	H3	木造2	28,000	2,000	6,300	500	0	0	100%	100%	無	21.60	犬猫	敷1(猫:敷2)	A
	2K	インベリアルエフ	401	大野城市雑餉隈町1-5-22	空室	H7	RC4	46,000	2,000	無	500	1	0	100%	100%	現地	31.8	犬猫	敷1(猫:敷2)	B
NEW	2DK	シャポーやよい坂	203	南区鶴田4-20-30	3月末	S61	木造2	38,000	2,000	無	実費	1	1	100%	100%	無	40.57	犬猫	敷1(猫:敷2)	C
申込	2DK	タイセイマンション	504	博多区博多駅南3-2-30	3月中旬	S61	RC8	59,000	3,000	無	200	1	1	100%	100%	無	44.10	犬猫	敷1(猫:敷2)	B
	2LDK	レジデンスM	202	春日市下白水南5-105	空室	H9	RC3	63,000	3,000	5,250	700	2	1	100%	100%	現地	61.61	犬猫	敷1(猫:敷2)	B
	3DK	ソレム横浜 A棟	202	福岡市西区横浜1-15-31	空室	H2	軽鉄	49,000	3,000	3,150	500	1	0	100%	100%	現地	48.80	犬	敷1	C

申込	間取	物件名	号数	物件住所	現状	構造	㎡	坪単価	家賃(税込)	共益費(税込)	駐車料(税込)	水町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	備考	保険
	貸事務所	タイムビル	302	南区横手1-10-14	空	鉄骨5	52.5㎡ (15.9坪)	坪約6,274	99,750	5,250	5250/1台のみ	2,500	3	0	100%	100%	現地	事務所使用	要

初期費用

① 鍵交換は実費(15,000円(税別)) (スカイ別府/17,000円(税別)、インベリアル舞鶴/22,000円(税別)) 契約時の支払いとなります。  
 ② 火災保険加入 (2年契約) A: 1.6万円・B: 2.15万円・C: 2.3万円  
 ③ 保証会社は加入必須。(全保連80%)  
 ④ 広告料支払物件は、事務手数料7,350円(税込)を広告料より頂きます。(シャポー三筑のみ事務手数料5,250円(税込))

【注 意】 ●現状 → 空室・・・内装工事及び清掃が未完了、内装済・・・清掃要確認  
 【申込方法】 貴社の入居申込書、保証会社の申込書等を漏れがない様に記入後、免許証コピー(両面)又は本人確認書類と一緒にFAXして下さい。尚、不備書類がある場合は、部屋止めは出来ません。  
 【物件資料】 ◆“HP”及び“ふれんず”に掲載していますので、そちらより物件資料をお取り下さい。

免許証番号:福岡県知事(1)第17123号

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南3-2-30タイセイマンション1F

**ステップ管理システム** <http://step-ms.com/> TEL 092-474-8288/FAX 092-474-8280

営業時間: AM9:00 ~ PM18:00 定休日: 土・日・祭日 【※定休日の連絡先 携帯:090-3198-5510 担当:屋敷】