

	間取	物件名	号数	物件住所	現状	築年	構造	家賃	共益費	駐車場(税込)	町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	㎡	ペット飼育条件	更新事手	保険	その他
	1K	インペリアル舞鶴	402	中央区舞鶴3-3-17	内装済	H19	RC9	49,000	3,000	無	300	0	0	100%	200%	現地	22.40	犬猫 +礼1	-	A	
	1K	折立ビル	401	南区折立町6-8	内装済	H9	RC6	40,000	3,000	無	実費	0	1	100%	100%	現地	26.46	犬猫 +礼1	-	A	
	1K	折立ビル	603	南区折立町6-8	内装済	H9	RC6	40,000	3,000	無	実費	0	1	100%	100%	現地	26.46	犬猫 +礼1	-	A	
	1K	シャポー三筑	102	博多区三筑2-22-19	内装済	S59	木造2	18,000	1,000	無	400	0	0	100%	200%	現地	16.50	犬猫 +礼1	-	B	
NEW	1K	シャポー三筑	201	博多区三筑2-22-19	8/20退	S59	木造2	18,000	1,000	無	400	0	0	100%	200%	無	16.50	犬猫 +礼1	-	B	
	1K	シャポー三筑	203	博多区三筑2-22-19	内装済	S59	木造2	18,000	1,000	無	400	0	0	100%	200%	現地	16.50	犬猫 +礼1	-	B	
NEW	1K+0.5	スクエア別府	105	城南区別府1-14-16	8/23退	H18	木造2	46,000	3,000	7560	300	0	1	100%	100%	無	21.56	犬猫 +礼1	有	B	駐車場/軽自動車用
	2DK	インペリアルエフ	301	大野城市雑餉隈町1-5-22	空室	H7	RC4	46,000	2,000	7,560	500	0	1	100%	100%	現地	31.78	犬猫 +礼1	-	A	
	2DK	インペリアル千歳	202	春日市千歳町2-158-58	空室	S51	木造2	38,000	2,000	無	実費	0	2	100%	100%	現地	34.00	無 無	-	D	
	2DK	老司舁田ビル	204	南区老司2-2-21	空室	H1	RC5	48,000	3,000	8,640	実費	0	2	100%	100%	現地	43.38	犬猫 無	-	C	
NEW	2LDK	グレスコート新宮	201	新宮町新宮中央駅前1-12-3	8/1退	H25	RC3	78,000	3,000	5,400	600	0	2	100%	50%	無	55.58	犬のみ +礼1	有	C	
	2LDK	レジデンスM	303	春日市下白水南5-105	内装済	H9	RC3	61,000	3,000	5,400	700	0	2	100%	100%	現地	61.61	犬猫 無	有	C	
	3DK	老司舁田ビル	303	南区老司2-2-21	内装済	H1	RC5	51,000	3,000	8,640	実費	0	2	100%	100%	現地	51.45	犬猫 無	-	C	

申込	間取	物件名	号数	物件住所	現状	構造	㎡	坪単価	家賃	共益費(税別)	駐車場(税別)	水町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	保険	備考
NEW	貸店舗	折立ビル	202	南区折立町6-8	10/中旬退	鉄骨6	92.59㎡ (28.1坪)	坪約8540	240000 (税別)	無	6944~/他4台	無	3ヶ月	0	100%	100%	無	要	店舗使用(飲食店不可)
	貸事務所	タイムビル	302	南区横手1-10-14	空	鉄骨5	52.5㎡ (15.9坪)	坪約5660	90000 (税別)	5,000	5000/1台のみ	2,500	3ヶ月	0	100%	100%	現地	要	事務所使用
NEW	貸事務所	タイムビル	401	南区横手1-10-14	8/31退	鉄骨5	133.5㎡ (40.5坪)	坪約4940	200000 (税別)	15,000	10000/2台のみ	3,000	3ヶ月	0	100%	100%	無	要	事務所使用

- 初期費用
- ① 鍵交換費(税込)は、16,200円(インペリアル舞鶴/23,760円、グレスコート新宮/30,240円)の支払いとなります。
 - ② 火災保険加入 (2年契約) A: 1.6万円・B: 1.7万円・C: 2.2万円・D: 2.3万円
 - ③ 保証会社は加入必須。 ④ 更新事務手数料は10,000円(税別)/2年毎 ⑤ 広告料支払物件は、事務手数料7,560円(税込)を頂きます。

【注 意】 ●現状 → 空室・・・内装工事及び清掃が未完了、内装済・・・清掃未完了

【申込方法】 貴社の入居申込書、保証会社の申込書等を漏れがない様に記入後、免許証コピー(両面)又は本人確認書類と一緒にFAXして下さい。尚、不備書類がある場合は、部屋止めは出来ません。

【物件資料】 ◆ “HP” 及び “ふれんず” に掲載していますので、そちらより物件資料をお取り下さい。

免許証番号:福岡県知事(1)第17123号 〒812-0016 福岡市博多区博多駅南3-2-30タイセイマンション1F

ステップ管理システム <http://step-ms.com/> TEL 092-474-8288/FAX 092-474-8280

★賃貸空室一覧は、HPの“賃貸空室一覧”より最新情報が取得できます。また、物件情報は、HP及び“ふれんず”よりお取り下さい★