ペット可物件あり！！

≪ 居住用・テナント　空室一覧 ≫

2014/4/2現在

申込	間取	物件名	号数	物件住所	現状	築年	構造	家賃	共益費	駐車料(税込)	町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	㎡	ペット	(十)ﾍﾟｯﾄ飼育条件	保険
NEW	1K	インペリアル舞鶴	401	中央区舞鶴3-3-17	空室	H19	RC9	53,000	3,000	無	300	1	0	100%	100%	現地	22.40	犬猫	敷1(猫：敷2)	A
	1K	折立ビル	401	南区折立町6-8	内装済	H9	RC6	40,000	3,000	無	実費	1	0	100%	100%	現地	26.46	犬猫	敷1(猫：敷2)	A
NEW	1K+ﾛﾌﾄ	スクエア別府	201	城南区別府1-14-16	空室	H18	木造2	45,000	2,000	無	300	1	0	100%	100%	現地	21.25	犬猫	敷1(猫：敷2)	B
NEW	1K+ﾛﾌﾄ	ルナコート南福岡	205	博多区新和町2-4-5	空室	H3	木造2	28,000	2,000	6,480	500	0	0	100%	100%	現地	21.60	犬猫	敷1(猫：敷2)	B
NEW	1LDK	グレスコート新宮	303	糟屋郡新宮町中央駅前1-12-3	4月下旬	H25	RC3	61,000	3,000	5,400	600	3	0	100%	無	無	45.40	犬のみ	家賃3,000円ｱｯﾌﾟ	A
	2K	インペリアルエフ	401	大野城市雑餉隈町1-5-22	内装済	H7	RC4	46,000	2,000	無	500	1	0	100%	100%	現地	31.8	犬猫	敷1(猫：敷2)	A
NEW	2LDK	ペットビレッジ大佐野	101	太宰府市大佐野2-11-24	4/8退	H15	木造2	55,000	2,000	4,320	600	1	1	100%	100%	無	51.20	犬猫	敷1(猫：敷2)	D
NEW	2DK	シャポーやよい坂	203	南区鶴田4-20-30	空室	S61	木造2	38,000	2,000	無	実費	1	1	100%	100%	現地	40.57	犬猫	敷1(猫：敷2)	D
	2LDK	レジデンスM	202	春日市下白水南5-105	内装済	H9	RC3	63,000	3,000	5,400	700	2	1	100%	100%	現地	61.61	犬猫	敷1(猫：敷2)	C
NEW	2LDK	タイセイマンション	404	博多区博多駅南3-2-30	4/30退	S61	RC8	59,000	3,000	無	200	1	1	100%	100%	無	44.10	犬猫	敷1(猫：敷2)	C
NEW	3LDK	緑ケ浜貸家	-	糟屋郡新宮町緑ケ浜4-5-17	空室	H24	木造3	115,000	無	込	実費	1	2	100%	無	現地	123.23	相談		E

申込	間取	物件名	号数	物件住所	現状	構造	㎡	坪単価	家賃(税別)	共益費(税別)	駐車料(税別)	水町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	備考	保険
	貸事務所	タイムビル	302	南区横手1-10-14	空	鉄骨5	52.5㎡ (15.9坪)	坪約6,274	95,000	5,000	5000/1台のみ	2,500	3	0	100%	100%	現地	事務所使用	要

初期費用

① 鍵交換は実費（16,200円）(ｽｸｴｱ別府/18,360円、ｲﾝﾍﾟﾘｱﾙ舞鶴/23,760円、ｸﾞﾚｽｺｰﾄ新宮/30,240円、緑ケ浜貸家/相談)契約時の支払いとなります。

② 火災保険加入　（２年契約）Ａ：１.6万円・Ｂ：1.7万円・Ｃ：2.15万円・Ｄ：2.3万円・Ｅ：2.9万円

③ 保証会社は加入必須。

④ 広告料支払物件は、事務手数料7,560円を広告料より頂きます。

【注　　意】●現状　→　空室・・・内装工事及び清掃が未完了、内装済・・・清掃要確認

【申込方法】貴社の入居申込書、保証会社の申込書等を漏れがない様に記入後、免許証ｺﾋﾟｰ(両面)又は本人確認書類と一緒にＦＡＸして下さい。尚、不備書類がある場合は、部屋止めは出来ません。

【物件資料】◆“HP”及び“ふれんず”に掲載していますので、そちらより物件資料をお取り下さい。

免許証番号:福岡県知事(1)第17123号

ステップ管理システム　http://step-ms.com/

〒812-0016　福岡市博多区博多駅南3-2-30ﾀｲｾｲﾏﾝｼｮﾝ1F

TEL 092－474－8288／FAX 092－474－8280

★賃貸空室一覧は、ホームページ(http://step-ms.com/)の“賃貸空室一覧”より最新情報が取得できます★

★物件資料は、当社ホームページ及び“ふれんず”よりお取りください★