

| 間取 | 物件名 | 号数 | 物件住所 | 現状 | 築年 | 構造 | 家賃 | 共益費 | 駐車料(税込) | 町費 | 敷金 | 礼金 | 手数料 | AD | 鍵所在 | m ² | ペット飼育条件 | 更新事手 | 保険 | その他 | |
|------------|--------------|-----|----------------|------|-----|-----|--------|-------|---------|-----|----|----|------|------|-----|----------------|---------|------|----|-----------------|-----------------|
| 1K | シャポー三筑 | 202 | 博多区三筑2-22-19 | 空室 | S59 | 木造2 | 18,000 | 2,000 | 無 | 400 | 0 | 0 | 100% | 200% | 現地 | 16.50 | 犬猫 +礼1 | - | B | 保証人無可/ 保証料相談 | |
| 1K | 折立ビル | 402 | 福岡市南区折立町6-8 | 即入居可 | H9 | RC6 | 40,000 | 3,000 | 無 | 実費 | 0 | 1 | 100% | 150% | 現地 | 25.03 | 犬猫 +礼1 | - | A | | |
| 1K | 折立ビル | 404 | 福岡市南区折立町6-8 | 空室 | H9 | RC6 | 40,000 | 3,000 | 無 | 実費 | 0 | 1 | 100% | 100% | 現地 | 27.51 | 犬猫 +礼1 | - | A | | |
| 1K | 折立ビル | 502 | 福岡市南区折立町6-8 | 即入居可 | H9 | RC6 | 40,000 | 3,000 | 無 | 実費 | 0 | 1 | 100% | 150% | 現地 | 25.03 | 犬猫 +礼1 | - | A | | |
| 1K+0H | トピア舞松原 | 203 | 福岡市東区舞松原5-1-8 | 即入居可 | H3 | 木造2 | 29,000 | 2,000 | 7,560 | 350 | 0 | 0 | 100% | 200% | 現地 | 19.77 | 犬猫 +礼1 | - | B | | |
| 1K+0H | ルナコート南福岡 | 201 | 博多区新和町2-4-5 | 清掃未完 | H3 | 木造2 | 31,000 | 2,000 | 無 | 500 | 0 | 0 | 100% | 100% | 現地 | 21.60 | 犬猫 +礼1 | - | B | | |
| 1DK | タイセイマンション | 501 | 博多区博多駅南3-2-30 | 清掃未完 | S61 | RC8 | 40,000 | 3,000 | 無 | 200 | 0 | 1 | 100% | 100% | 現地 | 28.00 | 犬猫 +礼1 | 有 | A | | |
| 2DK | インペリアル千歳 | 202 | 春日市千歳町2-158-58 | 空室 | S51 | 軽鉄 | 36,000 | 2,000 | 無 | 実費 | 0 | 2 | 100% | 200% | 現地 | 34.00 | - | - | - | D | 保証人無可/ 保証料相談 |
| 2DK | インペリアル千歳 | 102 | 春日市千歳町2-158-58 | 空室 | S51 | 軽鉄 | 36,000 | 2,000 | 無 | 実費 | 0 | 2 | 100% | 100% | 現地 | 34.00 | - | - | - | D | 保証人無可/ 保証料相談 |
| 2DK | エステートモア西長住 | 305 | 城南区樋井川3-18-20 | 即入居可 | H2 | RC5 | 55,000 | 3,000 | 無 | 実費 | 0 | 1 | 100% | 150% | 現地 | 43.74 | - | - | - | C | 分譲賃貸 |
| 2DK | 老司舩田ビル | 404 | 南区老司2-2-21 | 空室 | H1 | RC5 | 48,000 | 3,000 | 8,640 | 実費 | 0 | 2 | 100% | 100% | 現地 | 43.38 | 犬猫 無 | - | C | | |
| 3DK | 老司舩田ビル | 502 | 南区老司2-2-21 | 清掃未完 | H1 | RC5 | 51,000 | 3,000 | 8,640 | 実費 | 0 | 2 | 100% | 100% | 現地 | 51.46 | 犬猫 無 | - | C | | |
| NEW | 3DK ソレム横浜 B棟 | 201 | 西区横浜1-15-31 | 1月末退 | H3 | 軽鉄2 | 49,000 | 3,000 | 3,240 | 500 | 0 | 1 | 100% | 100% | 無 | 48.80 | 犬のみ +礼1 | - | D | | |

※猫は3歳以上、犬は室内小型犬のみ

| | |
|------|--|
| 初期費用 | ① 鍵交換費(税込)は、16,200円(エステートモア西長住/18,360円、折立ビル・老司舩田ビル/17,280円)の支払いとなります。 |
| | ② 火災保険加入(2年契約) A: 1.6万円・B: 1.7万円・C: 2.2万円・D: 2.3万円 |
| | ③ 保証会社は加入必須(一部を除く)。 ④ 更新事務手数料は10,000円(税別)/2年毎 ⑤ 広告料(AD)支払物件は、事務手数料8,640円(税込) |

【注 意】 ●現状 → 空室・・・内装工事が未完了、清掃未完・・・内装工事のみ完了、即入居可・・・内装工事・清掃完了

【申込方法】 貴社の入居申込書、保証会社の申込書等を漏れがない様に記入後、免許証コピー(両面)又は本人確認書類と一緒にFAXして下さい。尚、不備書類がある場合は、部屋止めは出来ません。

【物件資料】 ◆“HP”及び“ふれんず”に掲載していますので、そちらより物件資料をお取り下さい。

免許証番号:福岡県知事(1)第17123号 〒812-0016 福岡市博多区博多駅南3-2-30タイセイマンション1F

ステップ管理システム <http://step-ms.com/> TEL 092-474-8288/FAX 092-474-8280

★賃貸空室一覧は、HPの“賃貸空室一覧”より最新情報が取得できます。また、物件情報は、HP及び“ふれんず”よりお取り下さい★