ペット可物件多数あり！！

≪ 居住用　空室一覧 ≫

2016/9/16現在

	間取	物件名	号数	物件住所	現状	築年	構造	家賃	共益費	駐車料(税込)	町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	㎡	ペット飼育条件		更新事手	保険	その他
	1K	シャポー三筑	203	博多区三筑2-22-19	内装中	S59	木造2	16,000	2,000	無	400	0	0	100%	200%	現地	16.50	犬猫	+礼1	-	B	保証人無可／保証料相談
	1K	折立ビル	402	福岡市南区折立町6-8	即入居可	H9	RC6	40,000	3,000	無	実費	0	1	100%	150%	現地	25.03	犬猫	+礼1	-	A	
NEW	1K	折立ビル	404	福岡市南区折立町6-8	9/中旬	H9	RC6	40,000	3,000	無	実費	0	1	100%	100%	無	27.51	犬猫	+礼1	-	A	
	1K	折立ビル	502	福岡市南区折立町6-8	即入居可	H9	RC6	40,000	3,000	無	実費	0	1	100%	100%	現地	25.03	犬猫	+礼1	-	A	
NEW	1K	インペリアル舞鶴	501	中央区舞鶴3-3-17	10/初旬	H19	RC9	52,000	3,000	無	300	0	0	100%	100%	無	22.40	犬猫	+礼1	-	A	
	1K+ﾛﾌﾄ	トピア舞松原	203	福岡市東区舞松原5-1-8	即入居可	H3	木造2	29,000	2,000	7,560	350	0	0	100%	150%	現地	19.77	犬猫	+礼1	-	B	
	1K+ﾛﾌﾄ	ルナコート南福岡	102	博多区新和町2-4-5	清掃未完	H3	木造2	28,000	2,000	無	500	0	0	100%	200%	現地	21.60	犬猫	+礼1	-	B	
	1K+ﾛﾌﾄ	ルナコート南福岡	201	博多区新和町2-4-5	空室	H3	木造2	28,000	2,000	無	500	0	1	100%	100%	現地	21.60	犬猫	+礼1	-	B	
	1K+ﾛﾌﾄ	スクエア別府	105	城南区別府1-14-16	清掃未完	H18	木造2	46,000	3,000	8,640	300	0	1	100%	150%	現地	21.56	犬猫	+礼1	有	B	(P)1台空
	1K+ﾛﾌﾄ	スクエア別府	201	城南区別府1-14-16	内装中	H18	木造2	47,000	3,000	8,640	300	0	1	100%	100%	現地	21.25	犬猫	+礼1	有	B	(P)1台空
NEW	1DK	タイセイマンション	501	博多区博多駅南3-2-30	10/初旬	S61	RC8	40,000	3,000	無	200	0	1	100%	50%	無	28.00	犬猫	+礼1	有	A	
	2DK	インペリアル千歳	202	春日市千歳町2-158-58	空室	S51	軽鉄	36,000	2,000	無	実費	0	2	100%	100%	現地	34.00	-	-	-	D	保証人無可／保証料相談
	2DK	エステートモア西長住	305	城南区樋井川3-18-20	清掃未完	H2	RC5	55,000	3,000	無	実費	0	1	100%	150%	現地	43.74	-	-	-	C	分譲賃貸
NEW	3DK	老司舛田ビル	502	南区老司2-2-21	空室	H1	RC5	51,000	3,000	8,640	実費	0	2	100%	100%	現地	51.46	犬猫	無	-	C	
NEW	3DK	ソレム横浜　B棟	101	福岡市西区横浜1-15-31	内装中	H2	軽鉄	49,000	3,000	3,240	500	0	1	100%	100%	現地	48.80	犬のみ	+礼1	-	C	
	3DK	ソレム横浜　B棟	201	福岡市西区横浜1-15-31	即入居可	H2	軽鉄	49,000	3,000	3,240	500	0	1	100%	100%	現地	48.80	犬のみ	+礼1	-	C	即入居可能

※猫は3歳以上、犬は室内小型犬のみ

初期費用

① 鍵交換費(税込)は、16,200円(ｽｸｴｱ別府/19,440円、ｴｽﾃｰﾄﾓｱ西長住/18,360円、折立ﾋﾞﾙ・老司舛田ﾋﾞﾙ/17,280円、ｲﾝﾍﾟﾘｱﾙ舞鶴/23,760円)の支払いとなります。

② 火災保険加入(２年契約) Ａ：１.6万円・Ｂ：1.7万円・Ｃ：2.2万円・Ｄ：2.3万円

③ 保証会社は加入必須（一部を除く)。　④ 更新事務手数料は10,000円(税別)/2年毎　⑤ 広告料(ＡＤ)支払物件は、事務手数料8,640円(税込)

【注　　意】●現状　→　空室・・・内装工事が未完了、清掃未完・・・内装工事のみ完了、即入居可・・・内装工事・清掃完了

【申込方法】貴社の入居申込書、保証会社の申込書等を漏れがない様に記入後、免許証コピー(両面)又は本人確認書類と一緒にＦＡＸして下さい。尚、不備書類がある場合は、部屋止めは出来ません。

【物件資料】◆“HP”及び“ふれんず”に掲載していますので、そちらより物件資料をお取り下さい。

免許証番号:福岡県知事(1)第17123号

ステップ管理システム　http://step-ms.com/

〒812-0016　福岡市博多区博多駅南3-2-30ﾀｲｾｲﾏﾝｼｮﾝ1F

TEL 092-474-8288／FAX 092-474-8280

★賃貸空室一覧は、HPの“賃貸空室一覧”より最新情報が取得できます。また、物件情報は、HP及び“ふれんず”よりお取り下さい★