

ペット可物件多数あり！！

≪ 居住用 空室一覧 ≫

2016/9/13現在

間取	物件名	号数	物件住所	現状	築年	構造	家賃	共益費	駐車場(税込)	町費	敷金	礼金	手数料	AD	鍵所在	㎡	ペット飼育条件	更新事手	保険	その他	
1K	シャポー三筑	203	博多区三筑2-22-19	内装中	S59	木造2	16,000	2,000	無	400	0	0	100%	200%	現地	16.50	犬猫 +礼1	-	B	保証人無可/保証料相談	
1K	折立ビル	402	福岡市南区折立町6-8	内装済	H9	RC6	40,000	3,000	無	実費	0	1	100%	100%	現地	25.03	犬猫 +礼1	-	A		
NEW	折立ビル	404	福岡市南区折立町6-8	9/中旬	H9	RC6	40,000	3,000	無	実費	0	1	100%	100%	無	27.51	犬猫 +礼1	-	A		
1K	折立ビル	502	福岡市南区折立町6-8	清掃未完	H9	RC6	40,000	3,000	無	実費	0	1	100%	100%	現地	25.03	犬猫 +礼1	-	A		
NEW	インペリアル舞鶴	501	中央区舞鶴3-3-17	10/初旬	H19	RC9	52,000	3,000	無	300	0	0	100%	100%	無	22.40	犬猫 +礼1	-	A		
1K+07+	トピア舞松原	203	福岡市東区舞松原5-1-8	清掃未完	H3	木造2	29,000	2,000	7,560	350	0	0	100%	100%	現地	19.77	犬猫 +礼1	-	B		
1K+07+	ルナコート南福岡	102	博多区新和町2-4-5	内装済	H3	木造2	28,000	2,000	無	500	0	1	100%	200%	現地	21.60	犬猫 +礼1	-	B		
1K+07+	ルナコート南福岡	201	博多区新和町2-4-5	空室	H3	木造2	28,000	2,000	無	500	0	1	100%	100%	現地	21.60	犬猫 +礼1	-	B		
1K+07+	スクエア別府	105	城南区別府1-14-16	内装済	H18	木造2	46,000	3,000	8,640	300	0	1	100%	100%	現地	21.56	犬猫 +礼1	有	B	(P)普1台のみ	
1K+07+	スクエア別府	201	城南区別府1-14-16	内装中	H18	木造2	47,000	3,000	8,640	300	0	1	100%	100%	現地	21.25	犬猫 +礼1	有	B	(P)普1台のみ	
NEW	1DK	タイセイマンション	501	博多区博多駅南3-2-30	10/初旬	S61	RC8	40,000	3,000	無	200	0	1	100%	100%	無	28.00	犬猫 +礼1	有	A	
2DK	インペリアル千歳	202	春日市千歳町2-158-58	空室	S51	軽鉄	36,000	2,000	無	実費	0	2	100%	100%	無	34.00	-	-	-	D	保証人無可/保証料相談
2DK	エステートモア西長住	305	城南区樋井川3-18-20	清掃未完	H2	RC5	55,000	3,000	無	実費	0	1	100%	150%	現地	43.74	-	-	-	C	分譲賃貸
NEW	3DK	老司舁田ビル	502	南区老司2-2-21	9/中旬	H1	RC5	51,000	3,000	8,640	実費	0	2	100%	100%	無	51.46	犬猫 無	-	C	
NEW	3DK	ソレム横浜 B棟	101	福岡市西区横浜1-15-31	内装中	H2	軽鉄	49,000	3,000	3,240	500	0	1	100%	100%	現地	48.80	犬のみ +礼1	-	C	
3DK	ソレム横浜 B棟	201	福岡市西区横浜1-15-31	即入居可	H2	軽鉄	49,000	3,000	3,240	500	0	1	100%	100%	現地	48.80	犬のみ +礼1	-	C	即入居可能	

※猫は3歳以上、犬は室内小型犬のみ

初期費用	① 鍵交換費(税込)は、16,200円(ルナコート別府/19,440円、イトピア西長住/18,360円、折立ビル・老司舁田ビル/17,280円)の支払いとなります。
	② 火災保険加入(2年契約) A: 1.6万円・B: 1.7万円・C: 2.2万円・D: 2.3万円
	③ 保証会社は加入必須(一部を除く)。 ④ 更新事務手数料は10,000円(税別)/2年毎 ⑤ 広告料(AD)支払物件は、事務手数料8,640円(税込)を頂きます。
【注 意】●現状 → 空室・・・内装工事及び清掃が未完了、内装済・・・畳・襖・清掃未完了	
【申込方法】貴社の入居申込書、保証会社の申込書等を漏れがない様に記入後、免許証コピー(両面)又は本人確認書類と一緒にFAXして下さい。尚、不備書類がある場合は、部屋止めは出来ません。	
【物件資料】◆“HP”及び“ふれんず”に掲載していますので、そちらより物件資料をお取り下さい。	

免許証番号:福岡県知事(1)第17123号 〒812-0016 福岡市博多区博多駅南3-2-30タイセイマンション1F

ステップ管理システム <http://step-ms.com/> TEL 092-474-8288/FAX 092-474-8280

★賃貸空室一覧は、HPの“賃貸空室一覧”より最新情報が取得できます。また、物件情報は、HP及び“ふれんず”よりお取り下さい★